

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.07.2022

№ 3141

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 09.06.2022 № 2:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 724 кв.м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0180001:115, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт Рябинушка, участок 27;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:218, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт "Рябинушка" участок 54;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:125, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Бершеть, снт Рябинушка, участок 35;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:126, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт "Рябинушка", участок 36;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:78, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 25а;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:83, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п., с. Бершеть, снт Рябинушка, участок 52;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:92, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Бершеть, садоводческое товарищество "Рябинушка-1".

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Рябинушка» (4500070080)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные

участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Бершетского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

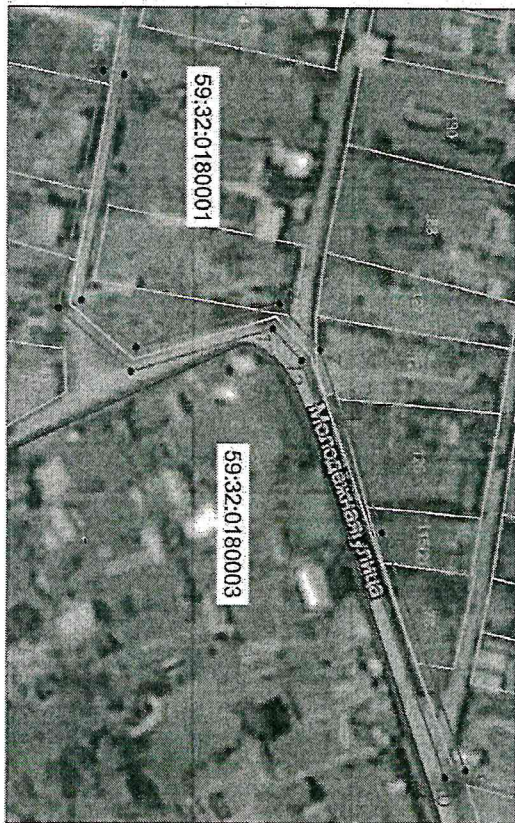


Д.В. Ракицкий

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.07.2022 № 3141

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с устьевым ПУ для электрооборудования СНТ "Рядушко" (4500070060)  
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п. с. Бершеть, снт "Рядушко"  
Место для заезда или части земельного участка, ид. м.п.: 724  
Композитная земельная категория: "земли населенных пунктов"  
Вид разрешенного использования: "



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты |            | Вид разрешенного<br>использования<br>земельного участка<br>по кадастру | Площадь,<br>кв.м |
|--|------------|------------|--|------------------|
|  | X          | Y          |  |                  |
| 1  | 485840,54  | 2238701,34 | Место<br>служебных<br>устройств<br>камерной<br>(открытый) 0,1          | 724,08           |
| 2  | 485848,83  | 2238656,77 |  |                  |
| 3  | 485852,77  | 2238657,50 |  |                  |
| 4  | 485844,89  | 2238699,82 |  |                  |
| 5  | 485855,11  | 2238708,67 |  |                  |
| 6  | 485881,87  | 2238700,50 |  |                  |
| 7  | 485889,48  | 2238708,97 |  |                  |
| 8  | 485901,14  | 2238743,31 |  |                  |
| 9  | 485916,70  | 2238788,59 |  |                  |
| 10   | 485912,92  | 2238789,69 |  |                  |
| 11   | 485897,36  | 2238744,61 |  |                  |
| 12   | 485893,96  | 2238711,04 |  |                  |
| 13   | 485880,60  | 2238705,07 |  |                  |
| 14   | 485854,16  | 2238713,15 |  |                  |
| 1  | 485840,54  | 2238701,34 |  |                  |

Каталог координат (Схема координат МСК-59, 2 зона)